



Smlouva o dílo

č. sml. objednatele: 0085/2025

Smluvní strany:

VOV-servis s.r.o.,

Přelíc 5,

273 05 Přelíc

zastoupená: Alešem Urbánkem, jednatelem

IČO: 04884361

DIČ: CZ04884361

e-mail: info@vovservis.cz

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 4263545369/0800

(dále jen *zhotovitel*) na straně jedné

a

Město Buštěhrad

Revoluční 1/4

273 43 Buštěhrad

zastoupené: Ing. Arch Danielou Javorčkovou, starostkou

IČO:0035214

DIČ: CZ0035214

e-mail: javorceкова@mestobustehrad.cz; meu@mestobustehrad.cz

bankovní spojení: ČS 388 172 369/0800; ČSOB 202 036 562/0300

(dále jen *objednatel*) na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
tuto smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodat výrobky a práce - Dodávka a instalace stínících rolet v objektu ZŠ - dle cenové nabídky 69/25 ze dne 6. 6. 2025, která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

II. Termín dodání

1. Práce budou zahájeny nejpozději 6 - 8 týdnů od podpisu této smlouvy a uhrazení zálohové faktury. Přesné datum montáže bude sděleno elektronicky na emailovou adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy, na termínu zahájení prací se musí shodnout obě strany. V případě nepříznivých klimatických podmínek nebo jiných okolností, které mohou omezit kvalitní provedení díla tak, že by nebylo v souladu s technologickými předpisy a postupy provádění, je možné prodloužit termín dokončení díla.
2. Termín dokončení díla je možné prodloužit i v případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním své povinnosti pro překážku v důsledku vyšší moci nebo zapříčiněním nepředvídatelných nebo mimořádných okolností (např. živelná katastrofa, epidemie, pandemie, válka). Lhůta k plnění by se poté prodloužila o dobu, po kterou překážka v důsledku vyšší moci trvala.

III. Cenová ujednání

1. Celková cena zakázky je 739. 700,- Kč bez DPH.
Celková cena zakázky je 895 037,- Kč vč. 21 % DPH.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli zálohovou fakturu ve výši: 447.000,- Kč vč. 21 % DPH vystavenou zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy.
3. Doplatek sjednané ceny bude uhrazen na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 14 dní po dokončení a předání díla.
4. V případě nezaplacení faktury v termínu je objednatel povinen uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Předmět díla zůstává, až do úplného zaplacení, ve vlastnictví zhotovitele.

IV. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel provede předmět smlouvy svým jménem, na své náklady a nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel může pověřit jinou osobu k provedení díla, nese však odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. V případě, že zhotovitel zjistí skryté překážky nebo nevhodnost pokynů daných objednatelem, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli bez zbytečného odkladu a navrhnout mu změnu díla.
4. Po zhotovení díla dle této smlouvy předá zhotovitel provedené dílo objednateli, případně jeho zmocněnému zástupci za splnění všech podmínek vyplývajících z této smlouvy v místě zabudování. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran. Součástí protokolu je záznam o tom, že dílo je předáno bez vad, nebo popsání vad či nedodělků díla s dohodou o termínu, ve kterém

budou tyto vady odstraněny. Protokol je hmotně právní podmínkou skutečného předání a převzetí díla.

V.

Práva a povinnosti objednatele

1. Specifikace k provedení díla je dána obsahem cenové nabídky. Případnou změnu díla je povinen neprodleně ohlásit písemně zhotoviteli, přičemž zhotovitel má nárok na úhradu nákladů vzniklých mu v souvislosti se změnou díla.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při provádění díla nutnou součinnost, a to zejména:
 - předáním dokumentace, nárysů a náčrtků k prováděnému dílu
 - umožněním napojení el. energie v místě montáže díla
 - poskytnutím nutných informací ohledně předmětu díla nebo montáže
 - zabezpečením příjezdu a přístupu na místo montáže v termínech, které byly oběma stranami dohodnuty
 - zpřístupnění prostor, ve kterých bude prováděna montáž výrobků dle dohodnutého termínu prací; v případě nezpřístupnění prostor, se alikvotně prodlužuje termín dokončení díla.
3. Objednatel je povinen dokončené dílo prohlédnout a podepsat předávací protokol s případným uvedením vad a nedodělků a termínů dohodnutých pro jejich odstranění. Odmítne-li objednatel podepsat protokol o převzetí nebo se k převzetí nedostaví, přestože byl k převzetí vyzván nejméně 3 pracovní dny předem, je v tomto případě dílo považováno za předané.

VI.

Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel má právo jednostranně od této smlouvy odstoupit:
 - a) při neposkytnutí potřebné součinnosti objednatele dle čl. V., odst. 2 této smlouvy
 - b) byla-li sjednána záloha a objednatel je v prodlení s její úhradou
2. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit, pokud je zhotovitel v prodlení s předáním předmětu díla po dobu delší než 10 pracovních dnů a pokud toto prodlení nebylo způsobeno vinou objednatele. Odstoupení od smlouvy z důvodu prodlení předání díla nelze uplatnit v případě, kdy k prodlení předání díla došlo z důvodu zásahu vyšší moci nebo zapříčiněním nepředvídatelných nebo mimořádných okolností. Odstoupit od smlouvy mohou smluvní strany i z důvodů uvedených v zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Odstoupení od smlouvy jsou povinny obě strany učinit písemně a doručit druhé straně, a v tomto odstoupení skutkově vymezit jeho důvod.
4. Došlo-li k odstoupení od smlouvy, je smluvní strana, na jejíž straně vznikl důvod pro odstoupení od smlouvy povinna uhradit druhé straně účelně vynaložené náklady spojené se zhotovením díla, cenu věcí, které již byly pro účel díla zpracovány a nelze je jinak použít ani uvést do původního stavu a nahradit případně vzniklou škodu.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny dohodou obou smluvních stran výhradně písemně, jinak jsou neplatné. Případné požadované vícepráce je rovněž nutno řešit dodatkem k této smlouvě.
2. Záruční doba na výrobky i práce je stanovena na dobu 2 let ode dne převzetí díla. Zhotovitel však neručí za vady způsobené nesprávným používáním a manipulací objednatele, za vady způsobené činnostmi třetích osob a vady způsobené okolnostmi, které nemohl předvídat (živelné pohromy a katastrofy, havárie apod.).
3. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Příloha č.1: Cenová nabídka 69/25 ze dne 6. 6. 2025

V Buštěhradě, dne: 7. 7.2025


.....
Za objednatele
Ing. Arch. Daniela Javorčková
starostka

VOV - servis s.r.o.
Přelíc 5, 273 05 p. Smečno
IČO: 04884361



.....
Za zhotovitele
Aleš Urbánek

VOV-servis s.r.o, Přelíc 5, 273 05 p. Smečno

Provozovna: Žižkova 578, 274 01 Slaný

♦ **plastová a hliníková okna a dveře** ♦ **garážová vrata a pohony Hörmann** ♦

IČO: 04884361

DIČ: CZ04884361

Emai: info@vovservis.cz

www.vovservis.cz

Město Buštěhrad
Revoluční 1/4
273 43 Buštěhrad

Dodávka a instalace stínících rolet v objektu ZŠ

Screenové rolety, barva látky Grey White

Rozměr	Počet kusů	Cena celkem
2450x2290 mm	16	587.220,- Kč
2430x2720 mm	1	40.420,- Kč
Celkem	17	627.640,- Kč

<u>Doplňky</u> Ovladač	7	12.350,- Kč
Celkem		12.350,- Kč

<u>Práce</u> Montáž rolet Příprava elektro Doprava	51.000,- Kč 47.210,- Kč 1.500,- Kč
Celkem	99.710,- Kč

Cena celkem bez DPH	739.700,- Kč
Cena celkem vč. 21 % DPH	895.037,- Kč

Výše uvedené celková cena neobsahuje náklady na manipulační techniku (plošina). Manipulační techniku zajistí TS Buštěhrad.

Dodací lhůta 6 - 8 týdnů.
Záruční doba 2 roky.

Slaný, 6. 6.2025
Zpracoval: Urbánek Aleš
CN 69/25
Platnost CN je 30 dní