

# SMLOUVA O DÍLO

(Schválena Zastupitelstvem městysu Strážný dne 25.6.2024, usnesení č. 2024-4/15)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/20012 Sb., občanský zákoník, (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

## I. SMLUVNÍ STRANY

**1.1. Objednatel:** Městys Strážný  
Sídlo: Strážný 23, 384 43 Strážný  
Statutární zástupce: Mgr. Jiřina Kraliková, starostka  
IČ: 00250694  
DIČ: CZ00250694

a

**1.2. Zhotovitel:** Supersnow S.A.  
Sídlo/místo podnikání: Ks. Antoniego Siudy 11, 34-436, Maniowy, Polsko  
Statutární zástupce: Jacek Dulba, Rafal Topolski  
IČ: 122561586  
DIČ: PL7361715936  
Bankovní spojení: BNP Paribas Bank Polska S.A.  
Číslo účtu: PL65160014621831971980000013, SWIFT: PPABPLPK  
Zapsaný u okresního soudu v Krakově, spisová značka KR.XII NS-REJ.KRS/19262/22/584

(dále jen „zhotovitel“)

Zástupci obou stran uvedeni v odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

### 1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

- Objednatel: Mgr. Jiřina Kraliková, starostka
- Zhotovitel: Krzysztof Klimek

Ve věcech odborných:

- Po dobu dodávky bude objednatel na stavbě zastupovat starostka, případně jí pověřený technický dozor investora, který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se plnění díla, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupce objednatel kontroluje kvalitu prováděných prací, je povinen a oprávněn ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým výkonům. Je dále oprávněn řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy.
- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: Krzysztof Klimek, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

## II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Předmětem díla je zhotovení akce „Strážný – dodávka a instalace technologie zasněžování“. Předmět díla spočívá v dodávce a instalaci technologie tlakového čerpání vody pro potřeby zasněžování LA Strážný, a to v rozsahu prvků popsaných v soupisu, který je přílohou této smlouvy. Předmět plnění zahrnuje dodávku a montáž sacího koše na jímací potrubí PEHD o průměru DN200, které bude zadavatelem osazeno v rybníce na Kořenském potoce. Dále na stejném potrubí, které bude zadavatelem přivedeno do podzemní jímky o průměru 200cm, dodavatel osadí ruční ventil DN150 PN16 s teleskopem a ventil s plovákem DN150 PN16. V podzemní jímce dodavatel osadí dvě ponorná čerpadla s parametry každého čerpadla:  $Q=7,5$  l/s,  $H=72$  mH<sub>2</sub>O. Obě čerpadla musí být spouštěna pomocí soft-startu. Tato čerpadla budou ocelovým kolektorem napojena na potrubí PEHD DN125 PN16, které bude zadavatelem přivedeno do podzemní čerpací jímky, ve které budou čerpadla osazena. Na každém čerpadle dodavatel osadí zpětnou klapku DN80 PN16. V čerpací jímce dodavatel osadí čidla přítomnosti vody. U podzemní jímky dodavatel osadí elektrickou skříňku pro napájení čerpadel, ovládací skříňku pro čerpadla a ovladač PLC. Tento ovladač dodavatel připojí k čidlům a ventilům, a nakonfiguruje ho tak, aby byla zajištěna plynulá funkčnost celého systému čerpání vody. Ve vodojemu, který se nachází ve Skiareálu Strážný dodavatel osadí kalové čerpadlo o parametrech:  $Q=7,5$  l/s,  $H=14$  mH<sub>2</sub>O, které musí být spouštěno pomocí soft-startu. Dále ve vodojemu dodavatel namontuje čidla přítomnosti vody. Kalové čerpadlo bude napojeno na ocelový kolektor DN80 a na tomto kolektoru dodavatel namontuje postupně zpětnou klapku DN80 PN16, vypouštěcí ventil DN50 PN40, tlakový převodník, čidlo průtoku vody, manometr a ruční škrťací klapku DN100 PN16. Následně dodavatel namontuje adaptér z kolektoru DN80 na spojku STORZ 75. K tomuto adaptéru bude dodána požární hadice  $l=20$  m pro připojení na mobilní čerpadlo. V blízkosti vodojemu dodavatel ukotví elektrant pro dvě zásuvky 63A, který připojí pomocí kabelu AYKY 4x35 k rozvaděči vzdálenému cca 15 metrů. Spojovací kabel bude po povrchu natažen v chrániče Ø50 a uzemněn zemnicí páskou 30x4. U vodojemu dodavatel osadí ovládací skříňku pro čerpadlo a ovladač PLC, který připojí k čidlům a ventilům, a nakonfiguruje ho tak, aby byla zajištěna plynulá funkčnost celého systému čerpání vody. V provedení propojení vodní nádrže na pozemku p.č. 262/15 v k.ú. Hliniště s novou čerpací jímkou Ø 2000 mm, osazenou v místě stávajícího vrtu na pozemku p.č. 262/16 v k.ú. Hliniště pomocí plastového potrubí z PE – HD 100, tlak. třída PN 10 (SDR 18) o rozměru 200x11,9 mm v délce 65,0 m, na jehož volný konec se osadí sací koš DN 200, na přírubu (HAWLE) s kombinací s tvarovkou S 2000, jisticí potrubí proti posunu. V rámci stavebních prací dojde k demontáži stávajícího záhlaví vrtu s tím, že šachtové dno TZB-Q 2000/1500/120 bude kladeno na ŽB deskou tl. 200 mm, v hloubce 5,0 m od úrovně terénu. Spolu se šachtovým dnem budou dodány další prefabrikované prvky a to, šachtové skruže TBS-Q. 2000/1000/120 v celkovém počtu 4 ks, zákrytová deska TBK 2000-625/18 D 400 a litinový poklop třídy A15 bez odvětrání DN 625.

Předmětem plnění je tedy zhotovení díla v rozsahu a podobě tak, jak je popsáno výše s tím, že toto dílo musí tvořit funkční technologický celek tak, aby celý systém zasněžování byl plně funkční a způsobilý k užívání (tzn. dodávalo tlakovou vodu a bylo možné na něj pomocí hadic a modulárního potrubí připojit jednotlivá zasněžovací zařízení – sněžná děla). Dílo bude provedeno v kvalitě odpovídající platným technickým normám, pokynům výrobců dodávaných materiálů a dodávaných zařízení a obvyklé v odborných kruzích pro dílo obdobného charakteru s přihlédnutím k místu provádění díla (zejména podnební podmínky, nadmořská výška a podobně).

Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel měl možnost před podáním nabídky a uzavřením této smlouvy seznámit se jak s technickými požadavky objednatele, tak s podobou vybudovaných nebo budovaných sítí potřebných pro instalaci technologie tlakového čerpání pro zasněžování, jakož i s místem plnění díla a posoudit technické údaje o rozsahu, kvalitě a požadovaném způsobu provedení díla pro potřeby realizace díla a kalkulace ceny díla. Součástí předmětu díla je i zpracování dokumentace skutečného provedení díla a zajištění veškerých zkoušek, revizí a dokladů nutných pro uvedení díla do provozu i pro následnou kolaudaci díla.

Součástí předmětu díla jsou i takové prvky technologie a montážní práce a dodávky, které nejsou přímo uvedeny výše nebo nejsou součástí nabídkového rozpočtu, nicméně jejich provedení je nutné a potřebné k dokončení díla tak, aby bylo plně funkční a způsobilé k užívání za výše popsaným účelem (tlakové čerpání vody pro potřeby zasněžování LA Strážný). Součástí předmětu díla je i zpracování dokumentace skutečného provedení díla jakož i provedení všech zkoušek, atestů, prohlášení o shodě a revizí potřebných k provozování nebo užívání díla, jakož i dalších dokladů, listin či zkoušek, potřebných k případné kolaudaci díla. Pokud to bude potřeba k užívání, kolaudaci nebo provozu díla, bude součástí předmětu díla i dodávka geometrického zaměření díla.

2.2 Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, rozhodnutími orgánů veřejné správy, technickými normami a pokyny, požadavky a doporučeními výrobců použitých materiálů nebo zařízení. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické

předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději ke dni odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo akce.

2.3 Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.4 Dojde-li při realizaci díla ke zjištění, že k jeho dokončení jsou potřebné nebo vhodné podstatné změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, vyplývající z podmínek při provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, oproti vymezení díla dle této smlouvy (dále také „vícepráce“), je zhotovitel na požádání zástupce objednatele povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen „Dodatek ke smlouvě“ (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele odsouhlasené zadávací listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.5 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

### III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

- **zahájení prací**

do 60 dnů ode dne uzavření smlouvy o dílo

- **dokončení díla**

do 30.11.2024

Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude, s ohledem na podmínky ochrany přírody dané orgány ochrany přírody, prováděno v období od 16.3.2024 do 31.7.2024. Po uvedenou dobu nesmí zhotovitel provádět v dané lokalitě žádné stavební ani montážní práce.

3.2. Nezačnou-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do 10 dnů po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Stejně tak je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení zhotovitele s prováděním díla dle harmonogramu, který je přílohou této smlouvy.

3.3. Povětrnostní vlivy, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla, jen pokud dojde v tomto směru k dohodě mezi oběma smluvními stranami. Termín dokončení díla v této smlouvě je stanoven i s ohledem na klimatické poměry v místě provádění díla a počítá s tím, že v pozdní části podzimu, v zimě a na jaře zpravidla nelze dílo provádět. Objednatel je však oprávněn z důvodu povětrnostních vlivů provádění díla kdykoliv přerušit písemným pokynem zhotoviteli. O dobu takového přerušování a dva pracovní dny se v takovém případě prodlužuje termín dokončení díla.

3.4. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodlení.

3.5. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.

3.6. V případě prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla nebo s prováděním díla v termínech dle této smlouvy, je objednatel oprávněn provádění díla zhotovitelem kdykoliv ukončit nebo omezit a na náklady zhotovitele nechat dílo (nebo jeho část) dokončit jiným dodavatelem.

3.7. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, a to bez jakékoliv sankce či povinnosti náhrady újmy či vzniklých nákladů vůči zhotoviteli. O dobu takového přerušení a dva pracovní dny se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušeni provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušeni provádění prací do doby zjednáni nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

3.8. V případě, že objednatel v souladu s čl. 3.6. a 3.7. omezí rozsah provádění díla zhotovitelem nebo provádění díla zhotovitelem ukončí, bude mít zhotovitel nárok na úhradu doposud řádně dokončených a provedených částí díla a účelně vynaložených nákladů na řádné provedení prací a dodávek u doposud nedokončených částí díla. Smluvní strany zejména ujednávají, že zhotovitel v takovém případě nebude mít nárok na úhradu ceny jím pořízeného materiálu a zařízení, které nebudou objednateli předány za účelem využití k dokončení díla nebo které nebudou pro dokončení díla využitelné (z důvodu nevhodnosti či vadnosti). Zhotovitel dále nebude mít nárok na úhradu nákladů, které při provádění díla vynaložil bez toho, aby takto uhrazených služeb nebo pořízených věcí bylo účelně využito k dokončení díla (kupříkladu pronájem lešení po dobu, kdy toto nebylo využíváno k provádění díla a podobně). Zhotovitel rovněž nebude mít nárok na úhradu nákladů na pořízení zařízení či materiálu, u kterých neprokáže, že je při obvyklých podmínkách podnikání v jeho oboru nemůže využít při provádění jiných zakázek v rámci jeho podnikatelské činnosti (jedná se zejména o obvyklé stavební materiály běžně využívané při stavební činnosti). Zhotovitel rovněž nebude mít nárok na úhradu nákladů na pořízení materiálu nebo zařízení, které bez zvláštního důvodu nepořídil bezprostředně před tím, než měly být aplikovány nebo instalovány při provádění díla nebo u kterých neprokáže, že jím byly zakoupeny výhradně pro potřeby provádění díla dle této smlouvy.

#### IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

Cena celkem bez DPH

1.116.622,-Kč

(tj. slovy: **jeden milion jedno sto šestnáct tisíc šest set dvacet dva korun českých**)

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. Sjednaná cena se bez dalšího změní v případě, že rozsah díla bude omezen o případné méněpráce, tj. pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, než jaké předpokládá položkový rozpočet. Sjednanou cenu mohou strany svou dohodou změnit v případě, že dojde na základě dohody stran k navýšení rozsahu díla o vícepráce případně k provedení dalších prací zhotovitelem. V případech navýšení rozsahu díla nebo ceny díla je zapotřebí, aby se strany na takové změně předem dohodly, a to písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Změna této smlouvy musí být v takovém případě uskutečněna způsobem, který připouští ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb. V případě, že zhotovitel provede plnění nad rámec předmětu díla (vícepráce, další práce) bez předchozí písemné dohody s objednatel, nebude mít nárok na úhradu ceny takových víceprací či dalších prací a tyto budou považovány za součást díla bez navýšení celkové ceny díla.

4.4 Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního převzetí objednatel, po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

## V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě vystavené faktury po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků, potvrzení této skutečnosti objednatelem, provedení všech zkoušek a revizí a předání všech listin potřebných k provozování díla objednateli (certifikáty, revize, osvědčení o zkouškách). Strany se mohou v případě oprávněné potřeby zhotovitele dohodnout na poskytnutí zálohy na realizaci díla až do výše 50% celkové ceny díla.

5.2 Faktura bude pořízena v pěti výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5.3. Součástí (přílohou) faktury bude objednatelem písemně odsouhlasený soupis dodaného díla včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu.

5.4. Splatnost faktury je dohodnuta do 30 dnů po jejích obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.5. Práce a dodávky, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, bez dohody ve smyslu čl. 2.4. nebo 4.3. této smlouvy, se do soupisu díla nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.6. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukazáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s jeho vymezením dle této smlouvy, stanovisky příslušných orgánů veřejné správy, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytnul zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelem odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají této smlouvě, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele ihned odstraněny ze staveniště. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle této smlouvy a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro realizaci díla.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání díla, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ, že svou činností způsobí škodu třetím osobám nebo objednateli, a to s garancí pojistného plnění v jednom pojistném případě minimálně ve výši 2 000 000,-Kč při spoluúčasti do 10%. Zhotovitel se zavazuje doložit příslušnou pojistnou smlouvu objednateli nejpozději do 10 dnů po uzavření této smlouvy.

6.11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění, a to kdykoliv. V případě provádění instalačních prací, které vyžadují zvlášť kontrolu před zakrytím technologie, zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole zakrývaných částí technologie písemnou formou nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. V případě, že se objednatel, ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v realizaci instalace dané části technologie. Pokud však zhotovitel výzvu neučiní a instalaci provede bez toho, aby objednateli umožnil kontrolu instalované technologie formou výzvy a vyčkání uplynutí 5 denní lhůty výše popsané, je povinen na žádost objednatele dotyčné části technologie na svůj náklad znovu odkrýt.

6.12. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí nebo navazujících zařízení (sítě, jímka) převzatých k provedení díla od objednatele. Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení díla podle původních pokynů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.13. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použita jiná technologická zařízení nebo materiály než ty, které vyplývají z této smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných právních norem pro použití v daném prostředí (území NP a CHKO Šumava). Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.14. Náklady na odvoz a uložení (případně jiná likvidace přípustná dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech) odpadu, který vznikne při provádění díla, jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla. Vlastníkem odpadu vzniklého při provádění díla dle této smlouvy je zhotovitel. Na základě výzvy příslušného orgánu státní správy k doložení likvidace či uložení takového odpadu zhotovitel předá doklady o jeho likvidaci nebo uložení, a to buď přímo takovému úřadu, nebo objednateli.

6.15. Objednatel zajistí, aby zhotovitel mohl pro realizaci díla užívat potřebné prostory a stávající či budované sítě a stavby, určené objednatelem k osazení dodávanou technologií. Zhotovitel se v tomto směru zavazuje při realizaci díla koordinovat svou činnost s dodavatelem příslušných stavebních prací, směřujících k dobudování potřebné infrastruktury (propojení vodní nádrže s čerpací jímkou a podobně).

6.16. Zhotovitel bude postupovat při provádění díla tak, aby nedošlo k poškození sítí.

6.17. Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započatím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, dle požadavků Objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny. Při vyúčtování ceny díla zhotovitel přiloží k faktuře i přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení díla. V případě těch částí díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vést podrobnou

fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen zhotovitel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

## VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením bez vad a nedodělků, úspěšným provedením všech potřebných zkoušek vyžadovaných právními předpisy a technickými normami, a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy či technickými normami (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí, uvedení díla do provozu a podobně).

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30 dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující vady a nedodělků. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělků. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

## VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

## IX. ZÁRUKA

9.1. Záruční lhůta pro uplatnění nároků z vad díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **24 měsíců** od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které se na díle vyskytnou, případně které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli. Zhotovitel takto vytknuté vady podle volby objednatele buď odstraní bezplatně na vlastní náklady, nebo za ně uhradí objednateli náhradu v níže popsané výši. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí

díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení. Tímto postupem však nesmí být zkrácena délka záruční doby.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele před uplynutím záruční doby. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Volba plnění je v tomto směru sjednávána ve prospěch objednatele s tím, že případná finanční náhrada bude stanovena ve výši nákladů, které bude objednatel nucen účelně vynaložit na odstranění takové vady, včetně případných souvisejících nákladů.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v případě, že ze strany objednatele není požadována finanční náhrada ve smyslu odst. 9.3., neprodleně (tzn. nejpozději do 5 dnů) po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do případného rozhodnutí soudu.

9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS. V případě akutní vady, která způsobuje škody nebo brání provozu díla (kupř. havárie rozvodů potrubí a podobné), je objednatel takovou vadu oprávněn nechat odstranit na náklady zhotovitele i v případě, že zhotovitel neprovede do 24 hodin taková opatření, která umožní přiměřené užívání předmětu díla a zabrání vzniku dalších škod (taková opatření je objednatel oprávněn rovněž provést na náklady zhotovitele sám v případě, že je zhotovitel neprovede do 24 hodin).

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

## **X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)**

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

10.3. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při převjímacím řízení nebo jinak uplatněné (reklamované) vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.4. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.5. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílní faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

## **XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY**

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

Provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.  
Provedení díla v dohodnutém termínu a v souladu s harmonogramem provádění díla.  
Placení ceny díla objednatelem ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí občanským zákoníkem. V případě odstoupení od smlouvy se strany vypořádají způsobem popsáním v čl. 3.8. této smlouvy o dílo. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že Zastupitelstvo Městysu Strážný rozhodne o nepřidělení finančních prostředků na realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy (viz čl. 3.8.). Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatelem.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla v souladu s čl. 3.6. této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

## **XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

12.1. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla doklady související s realizací díla a umožnit osobám objednatele oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po ukončení realizace díla. Zároveň se zavazuje poskytnout objednateli potřebnou součinnost a spolupůsobení při provádění finanční kontroly podle ust. § 2e zákona č. 320/2001 Sb. v platném znění.

12.2. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.4. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.5. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.6. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.7. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

12.9. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

12.10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

12.12. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb. v platném znění).

12.13. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

V ..... dne.....

za zhotovitele:

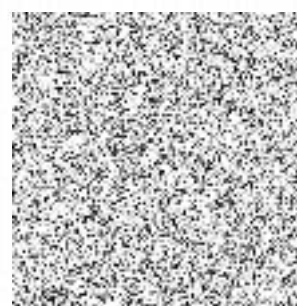
za objednatele:

.....  
**SUPERSNOW S.A.**  
Jacek Dulba, Rafał Topolski

.....  
**Městys Strážný**  
Mgr. Jiřina Kralíková, starostka

Přílohy: oceněný soupis prací – položkový rozpočet

# Rozpočet na dodávku a montáž technologie pro čerpání vody



## 1. Čerpací stanice P100

| Parametry čerpadla |                        |           |
|--------------------|------------------------|-----------|
| Výkon              | 2x27 m <sup>3</sup> /h | 2x7,5 l/s |
| Výtlač             | 72 mH <sub>2</sub> O   |           |
| Příkon motoru      |                        |           |

| Lp. | Materiál                                 | Množství      | Cena za ks | Celkem  |
|-----|------------------------------------------|---------------|------------|---------|
| 1.  | Ponorné čerpadlo                         | 2 ks          | 106 600    | 213 200 |
| 2.  | Elektrická skříňka pro napájení čerpadel | 1 ks          | 23 478     | 23 478  |
| 3.  | Pozinkovaný ocelový kolektor             | 2 ks          | 31 798     | 63 596  |
| 4.  | Ruční klapka DN150 PN16                  | 1 ks          | 6 500      | 6 500   |
| 5.  | Ventil s plovákem DN150 PN16             | 1 ks          | 62 088     | 62 088  |
| 6.  | Zpětná klapka DN80 PN16                  | 2 ks          | 5 096      | 10 192  |
| 7.  | Sací koš DN200 PN10                      | 1 ks          | 11 050     | 11 050  |
| 8.  | Ohřívací kabel                           | 15 m          | 234        | 3 510   |
| 9.  | Nezbytná armatūra                        | podle potřeby | 16 172     | 16 172  |
| 10. | Různá čidla                              | podle potřeby | 14 196     | 14 196  |
| 11. | Hydraulická a elektrická montáž          | 1 x           | 106 184    | 106 184 |

**Cena: 530 166 Kč**

## 2. Čerpací stanice P200

| Parametry čerpadla |                        |           |
|--------------------|------------------------|-----------|
| Výkon              | 1x27 m <sup>3</sup> /h | 1x7,5 l/s |
| Výtlač             | 14 mH <sub>2</sub> O   |           |
| Příkon motoru      |                        |           |

| Lp. | Materiál                        | Množství      | Cena za ks | Celkem |
|-----|---------------------------------|---------------|------------|--------|
| 1.  | Kalové čerpadlo                 | 1 ks          | 52 000     | 52 000 |
| 2.  | Pozinkovaný ocelový kolektor    | 1 ks          | 21 086     | 21 086 |
| 3.  | Ruční škrtící klapka DN100 PN16 | 1 ks          | 1 846      | 1 846  |
| 4.  | Zpětná klapka DN80 PN16         | 1 ks          | 4 862      | 4 862  |
| 5.  | Odvodňovací ventil DN50 PN40    | 1 ks          | 5 096      | 5 096  |
| 6.  | Adaptér DN80/ STORZ 75          | 1 ks          | 4 290      | 4 290  |
| 7.  | Různá čidla                     | podle potřeby | 21 918     | 21 918 |
| 8.  | Kontrolně-měřicí aparatura      | podle potřeby | 16 874     | 16 874 |
| 9.  | Nezbytná armatūra               | podle potřeby | 3 562      | 3 562  |
| 10. | Požární hadice STORZ C75, L=20m | 1 ks          | 2 600      | 2 600  |
| 11. | Prodlužovací kabel L=20 m       | 1 ks          | 7 020      | 7 020  |
| 12. | Elektrant 2x63A                 | 1 ks          | 18 850     | 18 850 |
| 13. | Kabel AYKY 4x35                 | 20 m          | 104        | 2 080  |
| 14. | Chráníčka Ø50                   | 20 m          | 52         | 1 040  |



|     |                                 |      |        |        |
|-----|---------------------------------|------|--------|--------|
| 15. | Zemnicí páska FeZn 30x4         | 20 m | 338    | 6 760  |
| 16. | Hydraulická a elektrická montáž | 1 x  | 32 500 | 32 500 |

**Cena: 202 384 Kč**

### 3. Ovládání P100 a P200

|    | Materiál                        | Množství      | Celkem  |
|----|---------------------------------|---------------|---------|
| 1. | Soft-start pro ponorná čerpadla | 2 ks          | 276 198 |
| 2. | Soft-start pro kalové čerpadlo  | 1 ks          |         |
| 3. | Ovládač PLC                     | 2 ks          |         |
| 4. | Ovládací skříň                  | 2 ks          |         |
| 5. | Montážní materiál               | podle potřeby |         |
| 6. | Elektrická montáž               | 1 x           | 80 080  |

**Cena: 356 278 Kč**

### 4. Doprava

Na místo montáže - Strážný

**Cena: 27 820 Kč**

### 5. Soupis cen

| Lp.     | Předmět              | Cena                |
|---------|----------------------|---------------------|
| 1.      | Čerpací stanice P100 | 530 166 Kč          |
| 2.      | Čerpací stanice P200 | 202 384 Kč          |
| 3.      | Ovládání P100 a P200 | 356 278 Kč          |
| 4.      | Doprava              | 27 820 Kč           |
| CELKEM: |                      | <b>1 116 648 Kč</b> |

WOLFF  
34  
NIP: 750 141 234  
KRS: 0000000000



PREZES ZARZADU

